

UNIONE DEI COMUNI TERRE DI MEZZO

Botrguno – Giuggianello – Nociglia – San Cassiano – Sanarica – Surano – Supersano
Provincia di Lecce

UFFICIO SEGRETERIA

Determinazione N.4

Del 10.02.2023

Reg.Gen 4

Oggetto: PNRR-Miss.4-Istruzione e ricerca-Componente 1-Potenziamento offerta servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università-Invest.1.1: “Piano asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di *educazione e cura per la prima infanzia*”. Avviso Indagine di Mercato-presentazione manifestazione di interesse a partecipare alla Procedura Negoziata per servizi di architettura ed ingegneria-“Adeguamento progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di progettazione, ind. geognostica, geologica e archeologica, redazione PSC, diagnosi energetica (L. 10/91), DDLL, Coord. Sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento della struttura” CUP H95E22000090006 CIG 96520313F4

Responsabile del servizio Avv. Maria Vita Marzotta

Responsabile del procedimento Arch. Loredana Dimartino

CIG		CUP		CPV	
------------	--	------------	--	------------	--

ORIGINALE

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all’oggetto ai sensi dell’art. 151, comma 4 del D-Lgs. 267/2000

Li. 10.02.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Avv. Maria Vita Marzotta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all’albo pretorio on-line dell’Unione in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li.10.02.2023

L’ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Avv. Maria Vita Marzotta

E’ copia conforme all’originale per uso amministrativo.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RITENUTO:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto giusto Deliberazione G.U. n. 02/2023 del con la quale vengono individuati e nominati i Responsabili di Procedimento ed indicati i Responsabili dei relativi servizi;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- d) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- e) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- g) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO CHE:

- Il Decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, intende favorire le attività sportive e i corretti stili di vita nelle scuole, riducendo il divario infrastrutturale esistente al riguardo, rafforzando le attività e le infrastrutture sportive, così da combattere l'abbandono scolastico, incentivare l'inclusione sociale e rafforzare le attitudini personali. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono la costruzione o la ristrutturazione di spazi da utilizzare come palestre per le scuole per un totale di almeno 230.400 mq;
- L'Avviso si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU ed è pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343;
- La dotazione finanziaria complessiva è pari ad € 300.000.000,00, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, secondo la ripartizione su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343.
- Possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23, comprese la regione autonoma Valle d'Aosta e le province autonome di Trento e di Bolzano per le scuole di competenza.
- Sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di palestre o aree sportive all'aperto (cfr. DM 18 dicembre 1975 – punto 3.5.2) con riferimento a edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica al momento della

presentazione della candidatura o comunque al momento della scadenza del presente avviso che prevedano:

- a) demolizione e ricostruzione di palestre scolastiche riferite a edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione;
 - b) nuova costruzione di edifici da destinare esclusivamente a palestre scolastiche a servizio di edifici scolastici esistenti;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti e finalizzati alla realizzazione esclusiva di palestre scolastiche;
 - d) riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi;
 - e) riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici esistenti da destinare a sale per attività collettive dove poter eseguire le attività ludiche (esclusivamente per le scuole primarie da 5 a 9 classi, secondo quanto previsto dal DM 18 dicembre 1975);
 - f) riqualificazione di aree sportive all'aperto esistenti che insistono nell'area di pertinenza scolastica, così come previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975;
 - g) realizzazione di aree sportive all'aperto che insistono nell'area di pertinenza scolastica così come previste dal citato DM del 18 dicembre 1975.
- Ogni ente può presentare massimo n. 2 proposte di cui ognuna riferita ad un singolo edificio scolastico.
 - Le proposte di realizzazione di nuovi edifici da adibire a palestre scolastiche e di ampliamento devono possedere tutti i requisiti previsti dalle norme vigenti in materia di sicurezza e agibilità e osservare le seguenti condizioni:
 - a) nel caso di demolizione e ricostruzione, nuova costruzione e/o ampliamento di edifici esistenti, l'area su cui deve essere realizzata la nuova palestra deve essere, a pena di esclusione alla data di scadenza del presente avviso, di proprietà pubblica nella piena disponibilità dell'ente partecipante, urbanisticamente consona all'edificazione, libera da vincoli, contenziosi in essere e da qualunque vincolo possa costituire impedimento all'edificazione e già destinata da strumento urbanistico a zone per impianti e attrezzature collettive (scuole). Per i nuovi edifici dovrà essere garantita una connessione diretta e protetta con gli edifici scolastici esistenti. Inoltre, le dimensioni dell'area disponibile devono essere conformi a quelle previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, salvo quanto previsto dal punto 2.1.2 del citato decreto ministeriale;
 - b) nel caso in cui la proprietà dell'edificio pubblico scolastico appartenga a soggetto o ente pubblico diverso da quello che ne ha la gestione ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, per proporre l'intervento è necessario acquisire il nulla osta da parte dell'ente proprietario;
 - c) il costo complessivo di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, deve essere contenuto come di seguito rappresentato:
 - nel limite massimo di 150,00 €/m² per gli interventi di cui all'articolo 4, punti f) e g);
 - contenuto tra 500,00 €/m² e 1.000,00 €/m² per gli interventi di cui all'articolo 4, punti d) ed e);
 - contenuto tra 1.500,00 €/m² a € 2.000,00 €/m² per gli interventi di cui all'articolo 4, punti a), b) e c).
 - L'Ufficio Tecnico del Comune di Botrugno ha redatto un progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 3.000.000,00
 - Con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 8 del 08/04/2022 si è approvato il progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 3.000.000,00

- Il Ministero dell'Istruzione con propria nota 0074366 del 08/09/2022 ha comunicato l'ammissione con riserva e richiesto chiarimenti
- Il Comune di Botrugno, in qualità di Delegato del Presidente dell'Unione Terre di Mezzo, ha trasmesso con nota prot. Com. 5988 del 15/09/2022 i chiarimenti richiesti da cui risulta che il progetto viene ridimensionato eliminando gli spazi non strettamente necessari e funzionali all'operatività dell'intervento nel rispetto della normativa specifica del settore riducendo il costo complessivo dell'opera ad Euro 2.156.400,00 il cui Q.E: viene qui di seguito riportato:

<i>Tipologia di Costo</i>	<i>IMPORTO €</i>
A) Lavori	1 537 099,47 €
A1) Demolizioni	
A2) Edilizia	786 240,28 €
A3) Strutture	32 164 176,66 €
A4) Impianti	429 217,42 €
B) Spese tecniche per incarichi esterni	131 212,14 €
C) Incentivi funzioni tecniche	30 741,99 €
D) Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)	453 752,40 €
E) Pubblicità	3 594,00 €
TOTALE	2 156 400,00 €

- Il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con nota prot. 90853 del 26/10/2022, allibrata al prot. Com. 7080 del 28/10/2022, ha sciolto la riserva ed ammesso a finanziamento il progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO” nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 2.156.400,00
- Che con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 27 del 02/12/2022 si è proceduto:
 - Alla presa atto dell'avvenuto finanziamento del progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO” per un importo di Euro 2.156.400,00,
 - Ad autorizzato il Presidente dell'Unione a procedere all'identificazione dell'Unione Terre di Mezzo presso il portale “Asili nido e scuole dell'infanzia – FUTURA (istruzione.it)”, nonché alla sottoscrizione dell'Accordo Concessione
 - Nominare quale Responsabile Unico al Procedimento dell'intervento in oggetto l'arch. Loredana Dimartino, dipendente del Comune di Botrugno

CONSIDERATO:

- Che il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con nota prot. 71 del 02/01/2023, allibrata al prot. n. 2 del 05.01.2023, ha richiesto la sottoscrizione di Addendum all'accordo di concessione da cui si evince la rimodulazione del crono programma dell'iter amministrativo fissando il termine di aggiudicazione dei lavori al 31 maggio 2023
- Che in data 27.12.2022 con deliberazione di C.U. N. 10 si è nominato il nuovo Presidente per il triennio 2023.2025;
- Che pertanto, così come richiesto dalla piattaforma FUTURA è necessario procedere alla nuova identificazione dell'Ente presso il portale “Asili nido e scuole dell'infanzia – FUTURA (istruzione.it)”, nonché alla sottoscrizione dell'Accordo Concessione e del successivo Addendum

Ritenuto pertanto dover provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per il servizio di architettura ed ingegneria per le prestazioni di "Adeguamento della progettazione Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione, indagine geognostica, geologica e archeologica, redazione PSC, diagnosi energetica (L. 10/91), Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento della struttura", inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" per un importo di Euro 2.156.400,00;

VERIFICATO

- Che il L'Unione "Terre di Mezzo" è attualmente impossibilitato a far fronte con le proprie risorse ad effettuare il servizio di "Adeguamento alla progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" (art. 24, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016) del sopramenzionato;
- che altresì gli uffici sono aggravati dall'assolvimento degli adempimenti delle procedure tecnico/amministrative funzione del PNRR;

DATO ATTO della sussistenza dei presupposti per il conseguente avvio della procedura di esternalizzazione del servizio di cui trattasi, individuando i soggetti esterni abilitati a svolgere la prestazione in oggetto;

CONSIDERATO

- che l'importo stimato per il servizio di architettura ed ingegneria per le prestazioni di "Adeguamento alla progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO", è pari ad € **117.246,63** oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, calcolati forfettariamente ai sensi del Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016);
- che con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento del SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI "Adeguamento della progettazione Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione, indagine geognostica, geologica e archeologica, redazione PSC, diagnosi energetica (L. 10/91), Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento della struttura";
- che la scelta del contraente in conformità con il D.Lgs. 50/2016, sarà fatta mediante :
- PROCEDURA NEGOZIATA, previa manifestazione di interesse, D.Lgs 50 del 18/04/2016 art. 36 comma 2 lett. b) - Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'art. 1, comma 2 lett. b) – procedura negoziata, senza bando, di cui all' art 63 D.Lgs 50/2016 con il criterio dell'OEPV (art. 95 comma 3 del D.LGS 50/2016);
- Dovendo pertanto individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, si procede mediante pubblicazione dell'Avviso di "INDAGINE DI MERCATO" sulla piattaforma Telematica "Tuttogare" (<https://cucterredimezzo.tuttogare.it>) dei documenti relativi alla Manifestazione di Interessi:
- Avviso "INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";
- Allegati per richiesta di partecipazione (Modello A);

DATO ATTO

- Che viene stabilito in almeno 5 (cinque) operatori economici aderenti all'Avviso, in possesso dei requisiti richiesti da invitare, sempre nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che nel caso in cui gli operatori economici richiedenti siano in n. superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante inviterà alla successiva procedura 5 (cinque) ditte estratte a sorte tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse entro i termini sopra indicati e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;
- Che la stazione appaltante, qualora il numero delle richieste sia inferiore a 5 (cinque), inviterà alla successiva procedura negoziata, tutti gli operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;

PRECISATO ALTRESÌ

- che con la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- Che lo scopo è esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Botrugno, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'Incarico di cui trattasi, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida;

DATO ATTO:

- che al suddetto progetto d'investimento pubblico è stato assegnato, il Codice unico di progetto (CUP) H95E22000090006, così come previsto dall'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3;
- che, in ottemperanza alla normativa circa la tracciabilità dei flussi finanziari, è stato regolarmente acquisito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice Identificativo Gara (CIG): 96520313F4;

RITENUTO dover provvedere alla pubblicazione dell'avviso in oggetto;

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D. Lgs.76/2020 s.m.i. ;
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO di quanto in premessa specificato, come parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'avviso per l'acquisizione della manifestazione di interesse inerente l'affidamento del Servizio di Architettura ed ingegneria di che trattasi e sui allegati;

DI PROCEDERE con l'avviso di Manifestazione di interesse all'indagine esplorativa finalizzata alla individuazione di 5 (cinque) operatori economici aderenti all'Avviso, in possesso dei requisiti richiesti da invitare, alla successiva PROCEDURA NEGOZIATA, D.Lgs 50 del 18/04/2016 art. 36 comma 2 lett. b) - Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'art. 1, comma 2 lett. b) – procedura negoziata, senza bando, di cui all' art 63 D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'OEPV (art. 95 comma 3 del D.LGS 50/2016);

DARE ATTO che a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato, si provvederà con apposita determina all'indizione della procedura negoziata (da espletarsi sulla portale telematico <https://cucterredimezzo.tuttogare.it>) con le ditte selezionate e all'approvazione di tutta la documentazione di gara;

DI PUBBLICARE l'avviso di “*INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE*” per l'affidamento incarico professionale per servizi di architettura ed ingegneria per le prestazioni di “Adeguamento della progettazione Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione, indagine geognostica, geologica e archeologica, redazione PSC, diagnosi energetica (L. 10/91), Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento della struttura”, inerente la “*REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO*” e i suoi allegati portale telematico <https://cucterredimezzo.tuttogare.it> all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Botrugno;

DI DARE ATTO che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse alla gara in oggetto è fissato a giorno 17 febbraio 2023 alle ore 12.00;

DI DARE ATTO che somma complessiva di € 148.762,52 prevista per i servizi in parola è imputata sul Tit.II Miss. 12 Progr. 1 P.d.C. 2.02.01.09 cap.302000Art.1 “PNRR M4 C1Invest. 1.3” – Realizzazione di un nuovo edificio da destinare ad Asilo Nido” - Bilancio 2023 in corso di formazione – G.R.;

DATO ATTO:

- che al suddetto progetto d'investimento pubblico è stato assegnato, il Codice unico di progetto (CUP) H95E22000090006, così come previsto dall'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3;
- che, in ottemperanza alla normativa circa la tracciabilità dei flussi finanziari, è stato regolarmente acquisito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice Identificativo Gara (CIG): 96520313F4;

DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Loredana Dimartino

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv. Maria Vita Marzotta
