

# UNIONE DEI COMUNI TERRE DI MEZZO

Botrugno – Giuggianello – Nociglia – San Cassiano – Sanarica – Surano – Supersano  
Provincia di Lecce

## UFFICIO SEGRETERIA

Determinazione N.12

Del 08.03.2023

Reg.Gen 12

**Oggetto:** PNRR MISS.4-ISTRUZIONE E RICERCA-COMPONENTE 1-POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ-INVEST.1.1: 'PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA'. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE SERVIZI 'ADEGUAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORD. SICUR. IN PROGETTAZIONE, IND. GEOGNOSTICA, GEOLOGICA E ARCHEOLOGICA, REDAZIONE PSC, DIAGNOSI ENERGETICA (L.10/91), DD. LL., COORD. PER LA SICUR. IN ESECUZIONE E ACCATASTAMENTO DELLA STRUTTURA' CUP H95E22000090006 CIG 96520313F4

**Responsabile del servizio** Avv. Maria Vita Marzotta

**Responsabile del procedimento** Arch. Loredana Dimartino

<b>CIG</b>		<b>CUP</b>		<b>CPV</b>	
------------	--	------------	--	------------	--

ORIGINALE

## SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D-Lgs. 267/2000

Li. 08.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Avv. Maria Vita Marzotta

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line dell'Unione in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li.08.03.2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Avv. Maria Vita Marzotta

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **RITENUTO:**

- a) di essere legittimato a emanare l'atto giusto Deliberazione G.U. n. 02/2023 con la quale vengono individuati e nominati i Responsabili di Procedimento ed indicati i Responsabili dei relativi servizi;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- d) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- e) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- g) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

### **PREMESSO CHE:**

- Il Decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, intende favorire le attività sportive e i corretti stili di vita nelle scuole, riducendo il divario infrastrutturale esistente al riguardo, rafforzando le attività e le infrastrutture sportive, così da combattere l'abbandono scolastico, incentivare l'inclusione sociale e rafforzare le attitudini personali. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono la costruzione o la ristrutturazione di spazi da utilizzare come palestre per le scuole per un totale di almeno 230.400 mq;
- L'Avviso si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU ed è pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343;
- La dotazione finanziaria complessiva è pari ad € 300.000.000,00, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, secondo la ripartizione su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343.
- Possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23, comprese la regione autonoma Valle d'Aosta e le province autonome di Trento e di Bolzano per le scuole di competenza.
- Sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di palestre o aree sportive all'aperto (cfr. DM 18 dicembre 1975 – punto 3.5.2) con riferimento a edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica al momento della

presentazione della candidatura o comunque al momento della scadenza del presente avviso che prevedano:

- a) demolizione e ricostruzione di palestre scolastiche riferite a edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione;
- b) nuova costruzione di edifici da destinare esclusivamente a palestre scolastiche a servizio di edifici scolastici esistenti;
- c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti e finalizzati alla realizzazione esclusiva di palestre scolastiche;
- d) riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi;
- e) riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici esistenti da destinare a sale per attività collettive dove poter eseguire le attività ludiche (esclusivamente per le scuole primarie da 5 a 9 classi, secondo quanto previsto dal DM 18 dicembre 1975);
- f) riqualificazione di aree sportive all'aperto esistenti che insistono nell'area di pertinenza scolastica, così come previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975;
- g) realizzazione di aree sportive all'aperto che insistono nell'area di pertinenza scolastica così come previste dal citato DM del 18 dicembre 1975.

- Ogni ente può presentare massimo n. 2 proposte di cui ognuna riferita ad un singolo edificio scolastico.
- Le proposte di realizzazione di nuovi edifici da adibire a palestre scolastiche e di ampliamento devono possedere tutti i requisiti previsti dalle norme vigenti in materia di sicurezza e agibilità e osservare le seguenti condizioni:
  - a) nel caso di demolizione e ricostruzione, nuova costruzione e/o ampliamento di edifici esistenti, l'area su cui deve essere realizzata la nuova palestra deve essere, a pena di esclusione alla data di scadenza del presente avviso, di proprietà pubblica nella piena disponibilità dell'ente partecipante, urbanisticamente consona all'edificazione, libera da vincoli, contenziosi in essere e da qualunque vincolo possa costituire impedimento all'edificazione e già destinata da strumento urbanistico a zone per impianti e attrezzature collettive (scuole). Per i nuovi edifici dovrà essere garantita una connessione diretta e protetta con gli edifici scolastici esistenti. Inoltre, le dimensioni dell'area disponibile devono essere conformi a quelle previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, salvo quanto previsto dal punto 2.1.2 del citato decreto ministeriale;
  - b) nel caso in cui la proprietà dell'edificio pubblico scolastico appartenga a soggetto o ente pubblico diverso da quello che ne ha la gestione ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, per proporre l'intervento è necessario acquisire il nulla osta da parte dell'ente proprietario;
  - c) il costo complessivo di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, deve essere contenuto come di seguito rappresentato:
    - nel limite massimo di 150,00 €/m<sup>2</sup> per gli interventi di cui all'articolo 4, punti f) e g);
    - contenuto tra 500,00 €/m<sup>2</sup> e 1.000,00 €/m<sup>2</sup> per gli interventi di cui all'articolo 4, punti d) ed e);
    - contenuto tra 1.500,00 €/m<sup>2</sup> a € 2.000,00 €/m<sup>2</sup> per gli interventi di cui all'articolo 4, punti a), b) e c).
- L'Ufficio Tecnico del Comune di Botrugno ha redatto un progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 3.000.000,00
- Con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 8 del 08/04/2022 si è approvato il progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 3.000.000,00

- Il Ministero dell'Istruzione con propria nota 0074366 del 08/09/2022 ha comunicato l'ammissione con riserva e richiesto chiarimenti;
- Il Comune di Botrugno, in qualità di Delegato del Presidente dell'Unione Terre di Mezzo, ha trasmesso con nota prot. Com. 5988 del 15/09/2022 i chiarimenti richiesti da cui risulta che il progetto viene ridimensionato eliminando gli spazi non strettamente necessari e funzionali all'operatività dell'intervento nel rispetto della normativa specifica del settore riducendo il costo complessivo dell'opera ad Euro 2.156.400,00 il cui Q.E: viene qui di seguito riportato:

<i>Tipologia di Costo</i>	<i>IMPORTO €</i>
<b>A) Lavori</b>	1 537 099,47 €
A1) Demolizioni	
A2) Edilizia	786 240,28 €
A3) Strutture	32 164 176,66 €
A4) Impianti	429 217,42 €
<b>B) Spese tecniche per incarichi esterni</b>	131 212,14 €
<b>C) Incentivi funzioni tecniche</b>	30 741,99 €
<b>D) Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)</b>	453 752,40 €
<b>E) Pubblicità</b>	3 594,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>2 156 400,00 €</b>

- Il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con nota prot. 90853 del 26/10/2022, allibrata al prot. Com. 7080 del 28/10/2022, ha sciolto la riserva ed ammesso a finanziamento il progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO” nel Comune di Botrugno per un importo di Euro 2.156.400,00
- Che con Deliberazione della Giunta n. 27 del 02/12/2022 si è proceduto:
  - Alla presa atto dell'avvenuto finanziamento del progetto per la “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO”per un importo di Euro 2.156.400,00;
  - Ad autorizzare il Presidente dell'Unione a procedere all'identificazione dell'Unione Terre di Mezzo presso il portale “Asili nido e scuole dell'infanzia – FUTURA (istruzione.it)”, nonché alla sottoscrizione dell'Accordo Concessione;
  - A Nominare quale Responsabile Unico al Procedimento dell'intervento in oggetto l'arch. Loredana Dimartino, dipendente del Comune di Botrugno;

#### **CONSIDERATO:**

- Che il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con nota prot. 71 del 02/01/2023, allibrata al prot. n. 2 del 05.01.2023, ha richiesto la sottoscrizione di Addendum all'accordo di concessione da cui si evince la rimodulazione del crono programma dell'iter amministrativo fissando il termine di aggiudicazione dei lavori al 31 maggio 2023;
- Che in data 27.12.2022 con deliberazione di CU. N. 10 si è nominato il nuovo Presidente per il triennio 2023.2025;
- Che pertanto, così come richiesto dalla piattaforma FUTURA si è proceduto alla nuova identificazione dell'Ente presso il portale “Asili nido e scuole dell'infanzia – FUTURA (istruzione.it)”, nonché alla sottoscrizione dell'Accordo Concessione e del successivo Addendum;

## **DATO ATTO**

- Che con determinazione dell'Unione Terre di Mezzo n. 4 del 10.02.2023 è stato dato avvio alla procedura per la Manifestazione di interesse all'indagine esplorativa finalizzata alla individuazione di 5 (cinque) operatori economici aderenti all'Avviso, in possesso dei requisiti richiesti da invitare, alla successiva PROCEDURA NEGOZIATA, D.Lgs 50 del 18/04/2016 art. 36 comma 2 lett. b) - Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'art. 1, comma 2 lett. b) – procedura negoziata, senza bando, di cui all' art 63 D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'OEPV (art. 95 comma 3 del D.LGS 50/2016);
- Che con determinazione dell'Unione Terre di Mezzo n. 8 del 01.03.2023 RG n. 8 è stato dato avvio all'esperimento della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, tramite portale telematico "Tuttogare" (<https://cucterredimezzo.tuttogare.it>), per la prestazione di "Adeguamento della progettazione Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione, indagine geognostica, geologica e archeologica, redazione PSC, diagnosi energetica (L. 10/91), Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento della struttura", inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO" per un importo a base € **117.246,63** (centodiciasettemiladuecentoquarantase/63), oltre Oneri previdenziali 4% (€ 4.689,87) ed Iva di legge 22% (€ 26.826,03), per un totale complessivo lordo presunto di Euro 148.762,52 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 3 lettera b);
- Che alla procedura negoziata sono stati invitati n. 5 operatori economici sorteggiati, aderenti all'Avviso di Manifestazione di interesse, attraverso il portale telematico "Tuttogare PA – Unione Terre di Mezzo", – sito <https://cucterredimezzo.tuttogare.it>;

## **DATO ATTO**

- che il termine di ricezione delle offerte è stato stabilito per giorno 08.03.2023 alle ore 10,00;
- che entro la scadenza sono pervenute n. 3 Offerte;
- Che l'apertura delle Offerte presentate è prevista per giorno 08.03.2023 alle ore 13,00;
- che l'Art. 77 del D.Lgs. 50/2016, nella formulazione ratione temporis applicabile ossia nella formulazione precedente a quella risultante dalle modifiche apportate dal D.Lgs. 56 del 19/04/17, nel ribadire la necessità della commissione giudicatrice nel caso in cui l'appalto o la concessione debbano essere aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevede, al comma 12 che, nelle more del completamento dell'adozione della disciplina relativa all'iscrizione all'Albo dei commissari istituito presso l'ANAC, "(...) la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";

**RITENUTO** necessario, in questa fase, in conformità con l'art. 77 "Commissione giudicatrice", comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., procedere alla nomina, che procederà all'esame delle offerte pervenute, sulla base degli elementi indicati dal Bando;

**DATO ATTO, ALTRESÌ**, che lo stesso art.77 prevede comunque che, per l'affidamento di contratti di valore inferiore alla soglia di cui all'art. 35, nonché per quelli di non particolare complessità, fra i quali vanno ricompresi i contratti affidati in base a procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione, la Stazione Appaltante può nominare componenti interni nel rispetto del principio di rotazione;

## **RICHIAMATA:**

- D. Lgs. n. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- D. Lgs. n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici", nel testo implementato e coordinato con il D. Lgs. n. 56/2017;

## **DETERMINA**

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati

- 1) **DI NOMINARE**, n. 3 componenti per la Commissione giudicatrice, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura negoziata, di cui in oggetto, individuati tra personale interno al Comune di Botrugno, facente parte dell'Unione Terre di Mezzo, nelle persone:
  - Ing. Maurizio MONTAGNA Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Botrugno – Presidente;
  - Geom. Antonio STEFANELLI, Funzionario del Comune di Botrugno – Commissario;
  - Geom. Oronzo GIANNOTTA, Funzionario del Comune di Botrugno – Commissario;
- 2) **DI DARE ATTO** che è stata verificata l'inesistenza di cause d'incompatibilità e di astensione dei componenti della commissione nominata;
- 3) **DI INDIVIDUARE** l'Arch. Loredana Dimartino, quale Segretario della Commissione giudicatrice sopraccitata;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio on line, così come previsto per legge;
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Loredana Dimartino

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Avv. Maria Vita Marzotta

---